



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 27 июня 2013года

№ 561

г.Тихорецк

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Тихорецкий район от 3 ноября 2011 года № 406 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде муниципального образования Тихорецкий район»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2008 года № 1450-КЗ «О специализированного жилищном фонде Краснодарского края», Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» Совет муниципального образования Тихорецкий район РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Тихорецкий район от 3 ноября 2011 года № 406 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде муниципального образования Тихорецкий район» (с изменениями от 24 декабря 2012 года № 515) следующие изменения:

1.1.Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.К жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся:

1)служебные жилые помещения;

2)жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

1.2. Раздел 3 дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4.Формирование муниципального специализированного жилищного фонда жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется путем приобретения, строительства, в том числе

участия в долевом строительстве жилых помещений за счет средств краевого бюджета в порядке, установленном законодательством Краснодарского края.»;

1.3. В разделе 4:

1) дополнить пунктами 4.8.1-4.8.3 следующего содержания:

«4.8.1. Не позднее 1 месяца со дня вступления в силу постановления администрации муниципального образования Тихорецкий район об отнесении жилого помещения к служебному жилому помещению гражданин письменно информируется администрацией муниципального образования Тихорецкий район об основных характеристиках предоставляемого служебного жилого помещения (адрес, этажность, общая площадь, количество комнат).

4.8.2. В случае отказа от предлагаемого служебного жилого помещения гражданин в течение трех рабочих дней предоставляет в администрацию муниципального образования Тихорецкий район заявление об отказе от предлагаемого жилого помещения.

Такие граждане сохраняют право состоять на учете в администрации муниципального образования Тихорецкий район в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях. Данное служебное жилое помещение предлагается следующему по очередности гражданину, состоящему на учете в качестве нуждающегося в служебном жилом помещении в администрации муниципального образования Тихорецкий район.

4.8.3. В случае согласия на получение служебного жилого помещения гражданин в течение трех рабочих дней подает в администрацию муниципального образования Тихорецкий район заявление о согласии на предоставление служебного жилого помещения.»;

2) пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

«4.10. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам с учетом членов их семей, к которым для целей предоставления служебного жилого помещения относятся супруг (супруга), их общие нетрудоспособные дети, нетрудоспособные дети супруга (супруги), совместно проживающие с ним и ведущие с ним общее хозяйство.

Нетрудоспособными признаются дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, в том числе в иностранных образовательных учреждениях, расположенных за пределами территории Российской Федерации, если направление на обучение произведено в соответствии с международными договорами Российской Федерации, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет или дети, старше этого возраста, если они до достижения возраста 18 лет стали инвалидами.»;

1.4. Дополнить разделом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Жилые помещения для детей-сирот и детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

4.1. Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предназначены для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

4.2. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не могут быть выселены из специализированных жилых помещений без предоставления других благоустроенных жилых помещений, которые должны находиться в границах соответствующего населенного пункта.

4.3. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

4.4. Жилые помещения, предназначенные для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений не предоставляются иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.».

2. Организацию выполнения настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Тихорецкий район Г.П.Грузину.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам экономического развития промышленности, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Совета муниципального образования Тихорецкий район (Мезин).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Тихорецкий район

В.М.Арефьев

Первый заместитель главы муниципального
образования Тихорецкий район

Н.А.Фицкая